

Antwort

der Bundesregierung

**auf die Kleine Anfrage der Abgeordneten Christian Kühn (Tübingen), Daniela Wagner, Markus Tressel, weiterer Abgeordneter und der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
– Drucksache 19/16938 –**

Entwicklungen in den Abteilungen Bauwesen, Stadtentwicklung und Wohnen des Bundesministeriums des Innern, für Bau und Heimat (BMI) sowie im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR) und Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR)

Vorbemerkung der Fragesteller

Der Bundesminister des Innern, für Bau und Heimat, Horst Seehofer, hat das bezahlbare Wohnen seit seinem Amtsantritt vor fast zwei Jahren mehrfach als die „soziale Frage unserer Zeit“ genannt (u. a. <https://www.zeit.de/news/2018-09/15/seehofer-nennt-bezahlbares-wohnen-soziale-frage-unserer-zeit-20180915-doc-1943xi>). Die Fragesteller fragen daher nach, welche konkreten ministerialen Schritte er unternommen hat, diesem Problem zu begegnen.

Entscheidend ist aber auch, mit wem sich Bundesinnenminister Horst Seehofer und seine Staatssekretäre getroffen haben, um mögliche Antworten auf die „soziale Frage unserer Zeit“ zu finden und ob weitere Schritte geplant sind.

Vorbemerkung der Bundesregierung zu den Fragen 1 bis 8:

Im Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat (BMI) werden nach der Zuordnung von Stellen bzw. Planstellen zu Organisationseinheiten in diesen Organisationseinheiten entsprechende Funktionen eingerichtet. Fragen zu Personalstellen werden deshalb nachfolgend auf Basis der Funktionenausstattung beantwortet.

Aus Gründen der Praktikabilität wurde der Besetzungsstand zum Stichtag 1. Februar 2020 erhoben. Hinsichtlich der Besetzung der Funktionen wird darauf hingewiesen, dass Vakanzen üblicherweise durch fortlaufende Fluktuationen entstehen (z. B. durch Wechsel in andere Abteilungen oder Behörden, aufgrund von Personalentwicklungsmaßnahmen oder von Personalabgängen bei Ausscheiden aufgrund Erreichen der Altersgrenze, Elternzeit/ Beurlaubungen).

Für diese Vakanzen werden standardmäßig Personalgewinnungsmaßnahmen angestoßen.

1. Wie viele Stellen werden und wurden in dieser Legislaturperiode in der Abteilung Bauwesen, Bauwirtschaft und Bundesbauten (BW) des Bundesministeriums des Innern, Für Bau und Heimat (BMI) neu geschaffen (bitte nach Referaten und Abteilungen bzw. Unterabteilungen aufschlüsseln)?

Die Abteilung Bauwesen; Bauwirtschaft und Bundesbauten (BW) ist auf der Grundlage des Personal- und Planstellenübergangs vom Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und nukleare Sicherheit (BMU) zum BMI zum 1. Januar 2019 im BMI eingerichtet worden. Im Stellenhaushalt 2019 sind 24 neue Planstellen und Stellen hinzugekommen. Diese wurden zur Einrichtung entsprechender Funktionen gemäß nachfolgender Übersicht verwendet.

Organisationseinheit (Referat, Abteilung, Unterabteilung)	Neue Funktionen
Abt. BW	24
BW I 1	2,0
BW I 2	2,0
BW I 3	3,5
BW I 4	1,0
BW I 5	3,5
BW I 7	1,0
Summe UA BW I	13
BW II 1	2,0
BW II 2	2,0
BW II 3	1,0
BW II 4	1,0
BW II 5	1,0
BW II 7	4,0
Summe UA BW II	11

2. Wie viele Stellen werden und wurden in dieser Legislaturperiode in der Abteilung Stadtentwicklung, Wohnen (SW) des BMI neu geschaffen (bitte nach Referaten und Abteilungen bzw. Unterabteilungen aufschlüsseln)?

Die Abteilung Stadtentwicklung; Wohnen (SW) ist ebenfalls auf der Grundlage des Personal- und Planstellenübergangs vom BMU zum 1. Januar 2019 im BMI eingerichtet worden. Im Stellenhaushalt 2019 sind 19 neue Planstellen und Stellen hinzugekommen. Diese wurden genutzt, um die Abteilung SW neu zu strukturieren. Aufgrund der Neugestaltung der Abteilung unter Verwendung vorhandener und der zeitgleichen Einrichtung neuer Funktionen ist es nicht möglich, die neuen Funktionen einzelnen Referaten bzw. Unterabteilungen zuzuordnen.

3. Wie viele Stellen werden und wurden in dieser Legislaturperiode im Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) neu geschaffen (bitte nach Referaten und Abteilungen bzw. Unterabteilungen aufschlüsseln)?

Auf die nachfolgende Übersicht wird verwiesen:

Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR)	
Organisationseinheit	Anzahl der in der 19. LP neu geschaffenen Stellen bzw. Funktionen
BBSR Leitung inkl. Stäbe	16
PG ZIP	6
Referat I 1	4
Referat I 2	5
Referat I 4	4
Referat I 5	1
Referat I 7	2
Summe Abt. I	23
Gruppe II 1	1,5
Referat II 3	4
Referat II 4	0,5
Summe Abt. II	6
BBSR gesamt	45

4. Wie viele Stellen werden und wurden in dieser Legislaturperiode im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR) neu geschaffen (bitte nach Referaten und Abteilungen bzw. Unterabteilungen aufschlüsseln)?

Auf die nachfolgende Übersicht wird verwiesen:

Organisationseinheit	Anzahl der in der 19. LP neu geschaffenen Stellen bzw. Funktionen
Präsidentin inkl. Stäbe	3
Referat III S 2	3
Referat III B 1	2
Referat III B 2	1
Summe Abt. III	6
Referat IV S 2	9
Referat IV S 3	1
Referat IV 1	1
Referat IV 2	3
Referat IV 3	5
Referat IV 4	4
Referat IV 5	4
Referat IV 6	2
Summe Abt. IV	29
Referat V S 2	24
Referat V 1	16
Referat V 2	3
Referat V 4	1
Referat V 5	1

Vorabfassung - wird durch die lektorierte Version ersetzt.

Organisationseinheit	Anzahl der in der 19. LP neu geschaffenen Stellen bzw. Funktionen
Summe Abt. V	47
Referat VI S 2	8
Referat VI S 3	1
Referat VI S 4	2
Referat VI 1	8
Referat VI 2	1
Referat VI 3	2
Referat VI 4	9
Summe Abt. VI	31
Referat VII S 1	1
Referat VII S 2	14
Referat VII 1	7
Referat VII 2	6
Referat VII 5	2
Summe Abt. VII	36,5
Referat A 1	1
Referat A 2	3,5
Referat A 4	2
Referat A 5	2
Referat A 6	2
Summe Abt. A	10,5
Stab IR	1
Referat Z 4	1
Referat Z 5	1
Referat Z 6	1
Summe Abt. Z	4
BBR gesamt	167

5. Wie viele Stellen sind aktuell in der Abteilung BW des BMI unbesetzt (bitte nach Referaten und Abteilungen bzw. Unterabteilungen aufschlüsseln)?

Auf die nachfolgende Übersicht wird verwiesen:

Organisationseinheit	Anzahl der zum Stich- tag 1. Februar 2020 unbesetzten Stellen bzw. Funktionen
Summe Abteilung BW gesamt	13
BW I 2	1
BW I 4	1
BW I 5	1
BW I 6	1
BW I 7	1
Summe UA BW I	5
BW II 1	2
BW II 2	1
BW II 3	2
BW II 5	1

Organisationseinheit	Anzahl der zum Stichtag 1. Februar 2020 unbesetzten Stellen bzw. Funktionen
BW II 6	1
BW II 7	2
Summe UA BW II	8

Für die Abteilung BW werden in den nächsten Wochen weitere personelle Zu-
läufe erwartet. Zudem wird die Abteilung BW derzeit vorübergehend durch
mehrere Abordnungen aus dem Geschäftsbereich des BMI und den Ländern
personell verstärkt.

6. Wie viele Stellen sind aktuell in der Abteilung SW des BMI unbesetzt
(bitte nach Referaten und Abteilungen bzw. Unterabteilungen aufschlüs-
seln)?

Auf die nachfolgende Übersicht wird verwiesen:

Organisationseinheit	Anzahl der zum Stichtag 1. Februar 2020 unbesetzten Stellen bzw. Funktionen
Summe Abteilung SW gesamt	14,5
SW I 2	1
SW I 3	1,5
SW I 4	1
SW I 5	1
Summe UA SW I	4,5
SW II 1	1
SW II 2	1,5
SW II 3	2,5
SW II 4	1
SW II 5	1
Summe UA SW II	7
UAL SW III	1
SW III 2	1
SW III 3	1
Summe UA SW III	3

Für die Abteilung SW werden in den nächsten Wochen weitere personelle Zu-
läufe erwartet. Zudem wird die Abteilung SW derzeit vorübergehend durch
mehrere Abordnungen aus Bundesbehörden personell verstärkt.

7. Wie viele Stellen sind aktuell im BBSR unbesetzt (bitte nach Referaten und Abteilungs- bzw. Unterabteilungen aufschlüsseln)?

Auf die nachfolgende Übersicht wird verwiesen:

Organisationseinheit	Anzahl der zum Stichtag 1. Februar 2020 unbesetzten Stellen bzw. Funktionen
BBSR Leitung inkl. Stäbe	11
Referat I 1	2
Referat I 2	3
Referat I 7	1
Summe Abt. I	6
Gruppe II 1	2
Summe Abt. II	2
BBSR gesamt	19

Mit dem Haushaltsjahr 2020 erhielt das BBSR einen Zuwachs von 41 Stellen und Planstellen, daher ist zum Stichtag 1. Februar 2020 eine erhöhte Nicht-besetzungsquote zu verzeichnen. Die Personalgewinnungsmaßnahmen laufen.

8. Wie viele Stellen sind aktuell im BBR unbesetzt (bitte aufschlüsseln nach Referaten und Abteilungen bzw. Unterabteilungen aufschlüsseln)?

Auf die nachfolgende Übersicht wird verwiesen:

Organisationseinheit	Anzahl der zum Stichtag 1. Februar 2020 unbesetzten Stellen bzw. Funktionen
Präsidentin inkl. Stäbe	3
Referat III A 4	1
Referat III S 2	6
Referat III B 2	1
Referat III B 3	1
Summe Abt. III	12
Referat IV S 2	10
Referat IV S 3	1
Referat IV 2	2
Referat IV 3	3
Referat IV 4	2
Referat IV 5	2
Summe Abt. IV	20
Referat V S 2	17
Referat V 1	6
Referat V 4	1
Summe Abt. V	24
Referat VI S 2	6
Referat VI S 3	1
Referat VI 1	1
Referat VI 4	3
Summe Abt. VI	11
Referat VII S 2	4
Referat VII 1	4

Organisationseinheit	Anzahl der zum Stichtag 1. Februar 2020 unbesetzten Stellen bzw. Funktionen
Referat VII 2	1
Referat VII 3	1
Summe Abt. VII	10
Abteilungsleitung A	1
Referat A 1	1
Referat A 2	2
Referat A 4	1
Summe Abt. A	5
Abteilungsleitung Z	1
Referat Z 4	1
Summe Abt. Z	2
BBR gesamt	87

Mit dem Haushaltsjahr 2020 erhielt das BBSR einen Zuwachs von 104 Stellen und Planstellen, daher ist zum Stichtag 1. Februar 2020 eine erhöhte Nicht-besetzungsquote zu verzeichnen. Die Personalgewinnungsmaßnahmen laufen.

9. Wie hat und wird sich die Stellenanzahl insgesamt in dieser Legislaturperiode in der Abteilung BW des BMI entwickeln?
10. Wie hat und wird sich die Stellenanzahl insgesamt in dieser Legislaturperiode in der Abteilung SW des BMI entwickeln?
11. Wie hat und wird sich die Stellenanzahl insgesamt in dieser Legislaturperiode im BBSR entwickeln?
12. Wie hat sich und wird sich die Stellenanzahl insgesamt in dieser Legislaturperiode im BBR entwickeln?

Die Fragen 9 bis 12 werden zusammen beantwortet.

Zur Stellenentwicklung innerhalb der 19. Legislaturperiode wird auf die Antworten zu den Fragen 1 bis 4 verwiesen. Die Planungen im Rahmen der Haushaltsaufstellung für den Haushalt 2021 sind noch nicht abgeschlossen.

13. Wie hoch sind die Kosten für die Umstrukturierung in Folge der ministerialen Neuzuweisung der Abteilungen H, BW und SW (bitte einzeln nach Personal, Verwaltungsaufwand, Umzüge, Anmietung von Räumlichkeiten aufschlüsseln)?

Eine Abschätzung der Gesamtkosten der organisatorischen Maßnahmen bzgl. der Abteilungen H, BW und SW infolge des Organisationserlasses der Bundeskanzlerin vom 13. März 2018 ist nicht möglich.

Die in diesem Zusammenhang anfallenden finanziellen Mittel werden aus dem laufenden Haushalt getragen. Dies betrifft eine Vielzahl von finanziell geringfügigen Einzelmaßnahmen, die unterschiedliche Titel aus verschiedenen Hauptgruppen betreffen (insb. Personal- und Sachmittel). Die Ausgabenzusammensetzung dieser Titel wird darüber hinaus von Faktoren anderweitigen Ursprungs überlagert (zunehmende Digitalisierung der Verwaltung, Aktualisierung von Drucksachen aufgrund anderweitiger Änderungen, Synergieeffekte z. B. durch

die Bündelung von Themen in einem Ministerium). Entsprechende mit der Fragestellung in den Blick genommene Kosten lassen sich daher nicht ermitteln.

14. Plant das BMI eine Fortführung des Bündnisses für bezahlbares Wohnen und Bauen?
 - a) Wenn ja, wann?
 - b) Wenn nicht, warum nicht?

Die Fragen 14 bis 14b werden zusammen beantwortet.

Entsprechend dem Koalitionsvertrag wird das „Bündnis für bezahlbares Wohnen und Bauen“ begleitend zur Wohnraumoffensive fortgeführt. Die Bündnispartner sind laufend in verschiedenen Veranstaltungen und Dialogplattformen zu Themen der Wohnraumoffensive eingebunden.

15. Mit welchen Vertretern von Lobbyorganisationen und Verbänden und zu welchen Themen haben sich die Staatssekretäre Marco Wandewitz und Anne Katrin Bohle sowie die Abteilungs-, Unterabteilungs- und Referatsleiter der Abteilungen Stadtentwicklung, Wohnen (SW) sowie Bauwesen, Bauwirtschaft und Bundesbauten (BW) im Jahr 2019 getroffen (bitte nach Art des Beratungsgremiums bzw. Einzeltermin sowie mit Datum und teilnehmenden Organisationen aufschlüsseln)?

Zu den von Staatssekretärin Anne Katrin Bohle innerhalb der Themenbereiche Bauen, Stadtentwicklung und Wohnen wahrgenommenen Termine wird auf nachfolgende Übersicht verwiesen.

Datum	Thema	Teilnehmende Vertreter von Lobbyorganisationen und Verbänden	Art des Beratungsgremiums oder Einzeltermin
26.04.2019	Kennenlernertermin	Präsidentin Barbara Ettinger-Brinckmann, Bundesarchitektenkammer e. V.	Einzeltermin
26.04.2019	Kennenlernertermin	Prof. Martin zur Nedden, Deutschen Instituts für Urbanistik	Einzeltermin
08.05.2019	Wohnungsmärkte in Ballungsräumen	GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.	Werkstattgespräch
10.05.2019	Kennenlernertermin	GdW, BfW, ZIA, Mieterbund, Haus und Grund, IVD	Verbandesgespräch
16.05.2019	Die Immobilienpolitik der Bundesregierung	ZIA Region West	Rede auf Frühjahrsempfang
17.05.2019	Nachhaltige Stadtentwicklung	Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V.	Impulsvortrag im Rahmen der Europatagung
24.05.2019	Kennenlernertermin	Vonovia	Einzeltermin
18.06.2019	Bau- und Wohnungspolitik der Bundesregierung	Vertreterinnen und Vertreter der Bauindustrie	Rede Tag der Bauindustrie
19.06.2019	Diskussionsrunde „Spaltet der Wohnungsmarkt die Gesellschaft?“	BfW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V., IVD, GdW, DMB	Diskussionsrunde

Datum	Thema	Teilnehmende Vertreter von Lobbyorganisationen und Verbänden	Art des Beratungsgremiums oder Einzeltermin
21.06.2019	Diverse Themen, u. a. Gemeinsame Normungs- und Bauproduktenstrategie, Serieller/Modularer Wohnungsbau, Partnerschaftliches Bauen	Tarifpartner Bau (HDB, ZDB, IG BAU)	Gespräch
27.06.2019	„Bezahlbares Bauen und Wohnen – Baukostenbegrenzung – Energieeffizienz: Die Baupolitik der Bundesregierung“	ZIA	Rede Tag der Immobilienwirtschaft
08.07.2019	Kennenlerntermin	Michael Groschek, Christian Huttenloher Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V.	Einzeltermin
31.07.2019	Kennenlerntermin	Herrn Kuhlmann, Christian Stolte, Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)	Einzeltermin
06.08.2019	Diverse Themen, u. a. Baulandkommission, Umsetzung Wohngipfel, Bautätigkeit	ZIA	Kaminabend
09.08.2019	Kennenlerntermin	Herrn Zahn, Frau Damianakis, Deutsche Wohnen SE	Einzeltermin
13.08.2019	Kennenlerntermin	Herrn Bramann, Zentralverband Sanitär Heizung Klima	Einzeltermin
13.08.2019	Kennenlerntermin	Christian König, Bernd Hertweck, Verband der privaten Bausparkassen	Einzeltermin
06.09.2019	Kennenlerntermin	Maren Kern, BBU Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e. V.	Einzeltermin
10.09.2019	Wohngebäude: Wege aus der Klimafalle	Deutscher Mieterbund, Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V., GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen	Parlamentarisches Frühstück
16.09.2019	Wohngipfel, Mietenpaket	GdW, BfW, ZIA, Mieterbund, Haus und Grund, IVD	Verbandegespräch
17.10.2019	Diverse Themen „Wohnen“	Deutscher Mieterbund	Parlamentarischer Abend
25.10.2019	Kennenlerntermin	Matthias Plötzke, Mittelständische Energiewirtschaft Deutschland e. V.	Einzeltermin
25.10.2019	Gebäude-Energie-Effizienz	Allianz für Gebäude-Energie-Effizienz (geea)	Gespräch

Vorabfassung - wird durch die lektorierte Version ersetzt.

Datum	Thema	Teilnehmende Vertreter von Lobbyorganisationen und Verbänden	Art des Beratungsgremiums oder Einzeltermin
31.10.2019	Baustoffe, Baukosten, Bauprodukte	Bundesverband Baustoffe – Steine und Erden e. V. – BBS Baustoffindustrie, Deutsche Gesellschaft für Mauerwerks- und Wohnungsbau e. V. – DGfM, Bundesverband der Deutschen Ziegelindustrie e. V., Bundesverband der Gipsindustrie e. V., Verein Deutscher Zementwerke e. V. – VDZ, Fachverband Mineralwollindustrie e. V. – fmi, Bundesverband der Deutschen Transportbetonindustrie e. V. – BTB, Bundesverband Mineralische Rohstoffe e. V. – MIRO, Bundesverband Keramische Fliesen e. V. – BKF, Deutscher Naturwerkstein-Verband e. V. – DNV	Verbändegespräch
01.11.2019	Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung	Bund Deutscher Baumeister, Architekten und Ingenieure e. V.	Gespräch
05.11.2019	Digitalisierung der Bauwirtschaft und Veränderung der Zusammenarbeit	Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.	Podiumsdiskussion
07.11.2019	Multifunktionale europäische Innenstadt	HGF Stefan Genth, Handelsverband Deutschland (HDE) e. V.	Gespräch
08.11.2019	Kennenlerntermin	DIN Deutsches Institut für Normung e. V.	Einzeltermin
08.11.2019	Kennenlerntermin	Ulrich Zink, BAKA Bundesverband Altbauerneuerung e. V.	Gespräch
11.11.2019	Themen: u. a. HOAI, Novellierung der RPW, Novellierung BauGB und BauNVO	Barbara Ettinger Brinkmann, Bundesarchitektenkammer e. V.	Gespräch
15.11.2019	FIABCI Prix d'Excellence	Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V.	Rede und Preisverleihung
26.11.2019	Wohnen	Maren Kern, BBU Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e. V.	Gespräch
27.11.2019	Kennenlerntermin	Frank Demmer und Herr Münning, LBS Westdeutsche Landesbausparkasse	Gespräch
28.11.2019	Fachkonferenz nachhaltiges Wohnen	Vonovia Berlin, Fraunhofer Energie, dena	Keynote

Datum	Thema	Teilnehmende Vertreter von Lobbyorganisationen und Verbänden	Art des Beratungsgremiums oder Einzeltermin
05.12.2019	Preiswerter Wohnungsbau	Marion Schmitz-Stadtfeld NH ProjektStadt	Gespräch
06.12.2019	Schaffung von barrierefreiem Wohnraum	Deutscher Behindertenrat	Gespräch
10.12.2019	Wohnwirtschaftlicher Rat	BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V., GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Haus & Grund Deutschland, Verband der Immobilienverwalter Deutschland e. V., Immobilienverband Deutschland IVD, ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e. V., Deutscher Mieterbund e. V.	Gespräch

Zu den vom Parlamentarischen Staatssekretär Marco Wanderwitz innerhalb der Themenbereiche Bauen, Stadtentwicklung und Wohnen wahrgenommenen Termine wird auf nachfolgende Übersicht verwiesen.

Datum	Thema	Teilnehmende Vertreter von Lobbyorganisationen und Verbänden	Art des Beratungsgremiums oder Einzeltermin
10.01.2019	Umsetzung Ergebnisse Wohngipfel, GEG, BauGB Novelle, steuerliche Förderung Mietwohnungsneubau	BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V., GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Haus & Grund Deutschland, Verband der Immobilienverwalter Deutschland e. V., Immobilienverband Deutschland IVD, ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e. V., Deutscher Mieterbund e. V.	Wohnwirtschaftlicher Rat
15.01.2019	BauGB Novelle	ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e. V., Immobilienverband Deutschland IVD	Einzeltermin
24.01.2019	Wohneigentumsförderung und Eigentumsbildung	Veranstalter BMI, diverse (u. a. KfW, empirica, Deutsches Institut für Wirtschaftsforschung)	Werkstattgespräch des Immobilienwirtschaftlichen Dialoges
13.02.2019	Baukindergeld, Bürgschaftsprogramm	Detlef Kalischer, Kreditanstalt für Wiederaufbau, KfW	Einzeltermin
19.02.2019	Übergabe Frühjahrsgutachten der Wirtschaftsweisen	Veranstalter ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e. V.	Öffentliche Pressekonferenz
20.02.2019	Mietendeckel, Wohnbedarfe	Rolf Buch, Vonovia	Einzeltermin
08.05.2019	Stärkung Wohneigentum, Deregulierung Mietrecht, Grundsteuer	Veranstalter Wirtschaftsrat der CDU	Bundesfachkommission Bau, Immobilien und Smart Cities

Datum	Thema	Teilnehmende Vertreter von Lobbyorganisationen und Verbänden	Art des Beratungsgremiums oder Einzeltermin
09.05.2019	Keynote „Was tut die GroKo für den Wohnungsbau?“	Veranstalter BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V., GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Deutscher Mieterbund e. V., Zentralverband des Deutschen Baugewerbes e. V.	Wohnungsbau-Tag 2019
14.05.2019	Vorstellung Wohnraum-Studie	Veranstalter Sparda-Banken e. V.	Panel-Diskussion
15.05.2019	Förderung von Genossenschaften	MdB Stephan Stracke, Baugenossenschaft Siebendächer eG	Einzeltermin
23.05.2019	Impuls „Möglichkeiten der Einbeziehung Privater Eigentümer in Stadtentwicklung und Städtebauförderung“	Veranstalter Haus und Grund	Zentralverbandstag Haus und Grund, Impuls und Panel-Diskussion
23.05.2019	Eröffnungsansprache KfW Award Bauen	Veranstalter KfW	Öffentliche Preisverleihung
06.06.2019	Sozialmonitoring, Schwerpunkt bezahlbares Wohnen	Gemeinsames Sozialmonitoring der Bundesregierung mit der Bundesarbeitsgemeinschaft der Freien Wohlfahrtspflege	Ressortübergreifender Termin der Bundesregierung
25.06.2019	Städtebauförderung	Bund deutscher Landschaftsarchitekten	Einzeltermin
27.06.2019	Panel „Wie gelingt eine ganzheitliche und bezahlbare Stadtentwicklung?“	Veranstalter ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e. V.	Tag der Immobilienwirtschaft, Podiumsdiskussion
02.07.2019	Präsentation Ergebnisse Kommission „Nachhaltige Baulandmobilisierung und Bodenpolitik“ (Baulandkommission)	Mitglieder Baulandkommission	Finale Sitzung Baulandkommission
09.09.2019	Förderung von Genossenschaften	BWG Bau-Wohnungsgenossenschaft Halle-Merseburg	Einzeltermin
25.09.2019	BauGB Novelle	Axel Gedaschko, GdW, Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.	Einzeltermin
23.10.2019	Förderung von Genossenschaften	Veranstalter BMI mit Vertretern GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Kreditanstalt für Wiederaufbau KfW u. a.	Fachgespräch im Deutschen Bundestag
24.10.2019	Ergebnisse Baulandkommission, BauGB Novelle	Christian Bruch, BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V.,	Einzeltermin
05.11.2019	Impuls vor Podium „Brennpunkthema Wohnen – Wie schafft Deutschland den Wandel“	Veranstalter Handelsblatt	Tagung Immobilienwirtschaft, Keynote, Diskussion
08.11.2019	Förderung von Genossenschaften, Bürgschaftsprogramm	Kreditanstalt für Wiederaufbau, KfW	Einzeltermin
12.12.2019	Baulandmobilisierung, BauGB-Novelle	Veranstalter BMI	Eröffnungsrede BaulandForum

16. Mit welchen Vertretern von Lobbyorganisation und Verbänden der Bau- und Wohnungswirtschaft hat sich Bundesinnenminister Horst Seehofer in 2019 getroffen und zu welchen Themen (bitte nach Art des Beratungsgremiums bzw. Einzeltermin, sowie mit Datum und teilnehmenden Organisationen aufschlüsseln)?

Auf die nachfolgende Übersicht wird verwiesen:

Datum	Thema	Teilnehmende Vertreter von Lobbyorganisationen und Verbänden (Bau- und Wohnungswirtschaft)	Art des Beratungsgremiums oder Einzeltermin
10.01.2019	Wohnungswirtschaftlicher Rat vor der Messe BAU	GdW, BFW, DDIV, DMB, Haus & Grund Deutschland, IVD	Gespräch
12.02.2019	Neujahrsempfang der Immobilienwirtschaft	ZIA, BVI, HDB, GEFMA, German Council of Shopping Centers e. V. GCSC, IVD	Keynote/Einzeltermin
13.03.2019	Spitzengespräch Bauwirtschaft	HDB, ZDB, IG Bau, BAK, BlnGK	Einzeltermin
15.07.2019	Gespräch mit ZDH-Präsident Wollseifer	ZDH	Einzeltermin
10.12.2019	Wohnwirtschaftlicher Rat	GdW, BFW, DDIV, DMB, Haus & Grund Deutschland, IVD	Gespräch

17. Plant das BMI ein Spitzengespräch o. Ä. zum Thema Fachkräftemangel mit den Vertretern der Bauwirtschaft und des Handwerks?
- Wenn ja, wann?
 - Wenn nicht, warum nicht?

Die Fragen 17 bis 17b werden zusammen beantwortet.

Aktuell ist kein Spitzengespräch zum Thema „Fachkräftemangel in der Bauwirtschaft“ geplant. Hierzu hat bereits am 13. März 2019 ein Spitzengespräch mit Vertretern von Bauindustrie und Baugewerbe sowie der planenden Berufe stattgefunden. Zum Thema „Fachkräfteeinwanderung“ hat am 16. Dezember 2019 zudem ein Spitzentreffen der Bundesregierung mit Ländern, Unternehmensverbänden und Gewerkschaften im Bundeskanzleramt stattgefunden.

18. Welche Maßnahmen erwägt das BMI, um dem Fachkräftemangel zu begegnen und die Produktivität in der Bauwirtschaft, also die erbrachte Leistung pro Arbeitskraft zu erhöhen, und welche hat sie bereits ergriffen, und welchen Effekt hatten diese?

Die Bundesregierung hat mehrere Maßnahmen ergriffen, um dem Fachkräftemangel in der Bauwirtschaft zu begegnen:

Die Bundesregierung hat am 19. Dezember 2018 die Fachkräftestrategie der Bundesregierung verabschiedet, die umfassende Maßnahmen zur Behebung des Fachkräftemangels in allen Branchen vorsieht. Ziel ist die Erschließung der inländischen, europäischen und internationalen Fachkräftepotenziale.

Am 1. März 2020 wird das Fachkräfteeinwanderungsgesetz in Kraft treten. Mit diesem Gesetz wird der Rahmen für eine gezielte und gesteuerte Zuwanderung qualifizierter Fachkräfte aus Drittstaaten geschaffen. Hiervon soll auch die Bauwirtschaft profitieren. Das Fachkräfteeinwanderungsgesetz sieht ein beschleunigtes Fachkräfteverfahren (§ 81a des Aufenthaltsgesetzes) vor, das für Fachkräfte aus Drittstaaten mit einem Arbeitsplatzangebot für eine qualifizierte Beschäftigung in Deutschland die Dauer des Verwaltungsverfahrens bis zur Er-

teilung des Visums deutlich verkürzen wird. Die Bundesregierung erarbeitet zudem eine bedarfsorientierte und gezielte Werbestrategie mit Blick auf ausgewählte Zielländer und wird dabei mit der Wirtschaft kooperieren. Zentrale Bedeutung hat das Informationsportal der Bundesregierung für Fachkräfte aus dem Ausland: „Make it in Germany“.

Parallel dazu laufen die Arbeiten an der Novelle der BerufsausbildungsVO für die Bauberufe. Das Bundesministerium für Wirtschaft und Energie (BMWi) hat mit den Sozialpartnern Bau (HDB/ZDB/IG BAU) Eckwerte für eine Modernisierung der Ausbildungsinhalte und Prüfungen besprochen. BMWi hat die rechtliche Umsetzung eingeleitet. Die neue VO soll im August 2022 in Kraft treten.

Ergänzend prüft die Bundesregierung, ob und ggf. wie die sog. „Westbalkanregelung“ (§ 26 Absatz 2 der Beschäftigungsverordnung), die Ende 2020 ausläuft, verlängert wird. Diese Regelung ermöglicht Angehörigen der Westbalkanstaaten die Aufnahme einer Beschäftigung in Deutschland unabhängig vom Vorliegen einer bestimmten Qualifikation.

Vorabfassung - wird durch die lektorierte Version ersetzt.

Vorabfassung - wird durch die lektorierte Version ersetzt.

Vorabfassung - wird durch die lektorierte Version ersetzt.