

Antwort der Bundesregierung

**auf die Kleine Anfrage der Abgeordneten Caren Lay, Lorenz Gösta Beutin,
Heidrun Bluhm, weiterer Abgeordneter und der Fraktion DIE LINKE.
– Drucksache 19/1389 –**

Einfluss der Wohnungsbau- und Immobilien-Lobby auf die Bundesregierung

Vorbemerkung der Fragesteller

In der vergangenen Legislaturperiode wurden verschiedene mieten- und wohnungspolitische Gesetze verabschiedet und Regelungen eingeführt, darunter zum Beispiel die sogenannte Mietpreisbremse (Mietrechtsnovellierungsgesetz – MietNovG). Das Gesetz enthält zahlreiche Ausnahmen, weshalb sich die sogenannte Mietpreisbremse als nahezu wirkungslos herausgestellt hat (vgl. DIW Wochenbericht 7/2018, „Mietpreisbremse ist besser als ihr Ruf, aber nicht die Lösung des Wohnungsmarktproblems“, www.diw.de). Andere Gesetze, wie zum Beispiel die Zweite Mietrechtsnovelle, wurden gar nicht erst in den Deutschen Bundestag eingebracht, obwohl sie als Vorhaben im Koalitionsvertrag zwischen CDU, CSU und SPD vereinbart waren.

Auf den boomenden Wohnungsmärkten machen Immobiliengesellschaften und Wohnungsbauunternehmen hohe Umsätze. Sie haben wenig bis kein Interesse an Regulierungen der Mietpreise oder einem besseren Schutz der Mieterinnen und Mieter. Vertreterinnen und Vertreter der Wohnungswirtschaft und ihrer zahlreichen Lobbyverbände wenden sich daher regelmäßig mit Stellungnahmen, Einladungen zu Konferenzen etc. an Abgeordnete oder Bundesministerien sowie deren Vertreterinnen und Vertretern auf allen Ebenen, um auf politische Prozesse und Gesetzgebungsverfahren Einfluss zu nehmen. Dies ist ihr demokratisches Recht. Doch das Lobbying ist meist intransparent. Vom informativen Austausch über nichtöffentliche Gespräche bis zum Vorschlag von Gesetzesinitiativen reicht die Bandbreite des Lobbyismus.

Um Transparenz über die versuchte oder konkrete Einflussnahme der Immobilienwirtschaft und ihrer Lobbyverbände auf mieten-, bau- und wohnungspolitische Regierungshandeln herzustellen, sind Informationen notwendig.

Vorbemerkung der Bundesregierung

Das Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat (BMI) hat zu der Kleinen Anfrage eine Abfrage bei den genannten Ressorts durchgeführt. Eine lückenlose Aufstellung der in dem mehrere Jahre umfassenden Zeitraum stattgefundenen

„Veranstaltungen, Sitzungen etc.“ nebst allen jeweiligen Teilnehmern kann allerdings nicht gewährleistet werden.

Die nachfolgenden Ausführungen bzw. aufgeführten Angaben erfolgen auf der Grundlage der vorliegenden Unterlagen und Aufzeichnungen.

Aufgabenbedingt pflegten Mitglieder der Bundesregierung, Parlamentarische Staatssekretärinnen/Parlamentarische Staatssekretäre, Staatssekretärinnen/Staatssekretäre der Bundesministerien in der 18. Wahlperiode Kontakte mit einer Vielzahl von Akteuren. Die Bundesregierung und insbesondere das Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit (BMUB), das Bundesministerium der Justiz und für Verbraucherschutz (BMJV) sowie das Bundeskanzleramt (BKAm) standen grundsätzlich mit allen Vertretern wohnungs- und immobilienwirtschaftlicher Bereiche im Austausch. Darunter fallen Gespräche sowie Telefonate mit Vertretern u.a. von Unternehmen, Forschungsinstitutionen, Bürgerinitiativen, Vereinen, Gewerkschaften und Verbänden. Eine Verpflichtung zur Erfassung entsprechender Daten (z. B. Erfassung sämtlicher Veranstaltungen, Sitzungen und Termine nebst Teilnehmern) besteht nicht und eine solche umfassende Dokumentation wurde auch nicht durchgeführt.

Es kann auch nicht ausgeschlossen werden, dass es im Rahmen von Veranstaltungen oder sonstigen Terminen zu persönlichen Kontakten mit Vertreterinnen und Vertretern von Unternehmen, Verbänden, Nichtregierungsorganisationen und anderen Akteuren gekommen ist. Inwieweit dies tatsächlich der Fall war, kann aus den o.g. Gründen nicht nachvollzogen werden. In diesem Zusammenhang ist zudem darauf hinzuweisen, dass Lücken bei der Beantwortung u. a. dadurch nicht ausgeschlossen werden können, dass Vertreterinnen und Vertreter der genannten Unternehmen und Verbände sowie Nichtregierungsorganisationen und anderen Akteure z. B. auch als Gast oder Beauftragte eines Dritten an einer Gremiensitzung oder einer Veranstaltung ohne Teilnehmerliste teilgenommen haben können und bei dieser Gelegenheit mit Mitgliedern der Bundesregierung in Kontakt getreten sein können. Die Angaben zu den Gesprächspartnern richten sich zudem nach der Anmeldung bei Terminvereinbarung, kurzfristige Änderungen der anwesenden Teilnehmerinnen und Teilnehmer können nicht mehr in jedem Einzelfall nachvollzogen werden.

Unterhalb der Leitungsebene gab es aufgabenbedingt in der 18. Legislaturperiode vielfältige dienstliche Kontakte von Vertretern/Vertreterinnen des BKAm und der Ressorts zu Unternehmen und Verbänden der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft. Eine vollständige und umfassende Aufstellung über all diese Kontakte existiert nicht und kann aufgrund fehlender Recherchierbarkeit z. B. aufgrund von Personalwechseln auch nicht erstellt werden. Eine Auflistung von Einzelterminen der Ressorts unterhalb der Leitungsebene erfolgt daher nicht.

Es werden die jeweils höchsten Vertreter des BKAm oder des Ressorts, auf die sich die Fragen im Einzelnen beziehen bzw. die in der Bundesregierung hierfür federführend sind, benannt.

1. Welche Veranstaltungen, Sitzungen, Beratungen, Gespräche, Dienstreisen etc. der Bundesregierung und Bundesministerien fanden im Rahmen des „Bündnis für bezahlbares Wohnen und Bauen“ in der 18. Legislaturperiode statt (bitte Datum, besprochene Themen und Teilnehmende der entsprechenden Veranstaltungen chronologisch auflisten)?

An den Sitzungen des Bündnisses für bezahlbares Wohnen und Bauen nahmen wechselnde Vertreter und Vertreterinnen des Bundestages, der Ressorts, der

Bündnispartner sowie ihrer Mitgliedsunternehmen teil. Vertreter von Ländern und Kommunen nahmen an fast allen Veranstaltungen und Terminen teil.

Folgende Partner arbeiteten im Bündnis zusammen.

- Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit (BMUB)
- Bundesländer vertreten durch die Bauministerkonferenz
- Bundesvereinigung der kommunalen Spitzenverbände
- Haus & Grund Deutschland e. V.
- Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V. (GdW)
- Zentraler Immobilien Ausschuss e. V. (ZIA)
- Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V. (BFW)
- Bundesarbeitsgemeinschaft Immobilienwirtschaft Deutschland (BID) mit den Mitgliedern Immobilienverband Deutschland (IVD) und Dachverband Deutscher Immobilienverwalter (DDIV)
- Deutscher Mieterbund e. V. (DMB)
- Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.
- Zentralverband des deutschen Baugewerbes e. V.
- Zentralverband des Deutschen Handwerks e. V. (ZDH)
- Bundesverband Baustoffe, Steine und Erden e. V. (BBS)
- Deutscher Gewerkschaftsbund (DGB)
- IG Bauen-Agrar-Umwelt (IG BAU)
- KfW Bankengruppe
- Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)
- Bund Deutscher Architekten (BDA)
- Bundesarchitektenkammer e. V. (BAK)
- Bundesingenieurkammer (BIngK)

Darüber hinaus waren Sozialverbände, Wohnungslosen-Vertreter, Umwelt- und Verbraucherschutzverbände sowie weitere nicht wohnwirtschaftliche Akteure, Vereine und Verbände einbezogen.

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Auftaktgespräch	10.07.14	/	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
1. Bündnis-Forum	02.12.14	Rahmenbedingungen und Herausforderungen für mehr Wohnungsbau	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
AG Aktive Liegenschaftspolitik (1. Sitzung)	27.01.15	/	St Adler
Sitzung Wohnwirtschaftlicher Rat	23.02.15	EXPO REAL, Sachstand Bündnisarbeit	St Adler
Spitzengespräch mit allen Bündnispartnern	23.02.15	/	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
AG Soziale Wohnraumförderung und weitere Investitionsanreize (1. Sitzung)	16.03.15	/	St Adler
AG Soziales und klimafreundliches Wohnen und Bauen (1. Sitzung)	23.03.15	/	St Adler
Pressekonferenz Wohnungsbau-prognose des BBSR	05.05.15	/	BMin Dr. Hendricks
Sitzung Wohnwirtschaftlicher Rat	05.05.15	Stand der Bündnisarbeit	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
2. Bündnis-Forum	05.05.15	Aktueller Stand der Bündnisarbeit und Bericht aus den Arbeitsgruppen	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
Sitzung Wohnwirtschaftlicher Rat	06.07.15	Energieeffizienz im Gebäudebestand; Stand der Arbeiten in der Baukostensenkungskommission und im Bündnis	St Adler
ExWoSt-Forschungsprojekt „Umwandlung von Nichtwohngebäuden in Wohnimmobilien“ (Auftaktveranstaltung)	07.09.15	Umwandlung von Nichtwohngebäuden in Wohnimmobilien	PSt Pronold
Immobilienmesse EXPO REAL München mit Bündnis-Forum „Strategien für kostensenkendes Bauen“ und Wohnwirtschaftlichem Rat	05. -07.10.15	Strategien für kostensenkendes Bauen und Handlungsempfehlungen aus dem Bündnis	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
AG Aktive Liegenschaftspolitik (6. Sitzung)	28.10.15	/	St Adler
Sitzung Wohnwirtschaftlicher Rat	12.11.15	Handlungsempfehlungen aus dem Bündnis	St Adler

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Spitzengespräch mit allen Bündnispartnern	27.11.15	Übergabe der Berichte aus den Arbeitsgruppen und der Baukostensenkungskommission	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
Sitzung Wohnwirtschaftlicher Rat (bei GdW)	14.01.16	Umsetzung der Handlungsempfehlungen	St Adler
Workshop Serieller Wohnungsbau (GdW, HDB)	26.01.16	/	PSt Pronold
bautech - Fachmesse für Bauen und Gebäudetechnik in Berlin	16.-19.02.16	/	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
1. Sitzung mit Einsetzung des Expertengremiums zur Umsetzung der Wohnungsbau-Offensive	23.02.16	/	St Adler
Nationaler Kongress zum Bündnis für bezahlbares Wohnen und Bauen	03./04.03.16	/	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
Spitzengespräch (während des Nationalen Kongresses)	03.03.16	/	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
Sitzung Wohnwirtschaftlicher Rat	03.03.16	Weiterentwicklung Energieeinsparrecht	St Adler
Sitzung Wohnwirtschaftlicher Rat	21.03.16	EnEV/ EEWärmeG, Dämmstoffe, Klimaschutzplan 2050	St Adler
Sitzung Wohnwirtschaftlicher Rat	12.04.16	EnEV, EEWärmeG	St Adler
2. Fachgespräch zum Ressortforschungsprojekt „Potenziale und Rahmbedingungen von Dachaufstockungen und Dachausbauten“	19.04.16	Potenziale und Rahmbedingungen von Dachaufstockungen und Dachausbauten	St Adler
Treffen mit den Geschäftsführern des Wohnwirtschaftlichen Rats	24.05.16	Neubaukampagne	St Adler
Kongress „Fünf Jahre KfW-Programm Energetische Stadtsanierung“	21./22.06.16	/	BMin Dr. Hendricks, St Adler
Abschlussveranstaltung zum Ressortforschungsprojekt „Bündnis für bezahlbares Wohnen und Bauen – Wohnungsgenossenschaften als Partner der Kommunen“	23.06.16	/	St Adler
Vor-Ort-Termin in Berlin	12.09.16	Modellvorhaben zum nachhaltigen und bezahlbaren Bau von Variowohnungen	St Adler

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Immobilienmesse EXPO REAL München mit Treffen des Wohnungswirtschaftlichen Rates, Bürgermeisterempfang und den Veranstaltungen zur Baulandbereitstellung und zur Neubauakzeptanz (Zielgruppe Investoren)	04. - 06.10.16	/	PSt Pronold, St Adler
Eröffnung der BDA Ausstellung im DAZ: Zukunft Wohnen, anschließend Rahmenprogramm	27.10.16	/	St Adler
Fachgespräch „Stellplatzverordnungen flexibler gestalten“	06.12.16	/	St Adler
Gemeinsamer Workshop BMUB/GdW „Wirtschaft macht Wohnen“	12.12.16	/	St Adler
Besuch Ausstellung „Zukunft Wohnen“ BDA im DAZ	05.01.17	/	BMin Dr. Hendricks
Internationale Weltleitmesse für Architektur, Materialien und Systeme BAU in München	16. bis 21.01.17	/	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
1. Sitzung der Arbeitsgruppe Klimaschutz (im Folgenden: „Innovationspartnerschaft“)	01.03.17	Gründung der Innovationspartnerschaft, Beschluss der drei Arbeitsgruppen	St Adler BID, BFW, Haus & Grund Deutschland, DDIV, GdW, IVD, ZIA
Regionalkonferenz zum Thema "Akzeptanz für mehr Wohnungsneubau" in Köln	04.04.17	Akzeptanz für mehr Wohnungsneubau	St Adler
Fachtagung "Energetische Stadtsanierung"	06.04.17	/	St Adler
Spitzengespräch mit allen Bündnispartnern	25.04.17	/	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
Bündnis-Forum „Bauland – zentrale Voraussetzung für mehr Wohnungsbau“ in Berlin	25.04.17	Bauland – zentrale Voraussetzung für mehr Wohnungsbau	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
Vor-Ort-Termin in Essen: Öffentlichkeitswirksamer Startschuss für die Überreichung der Zuwendungsbescheide der Modellvorhaben Variowohnen	08.05.17	Modellvorhaben zum nachhaltigen und bezahlbaren Bau von Variowohnungen	BMin Dr. Hendricks
Abschlussveranstaltung zum ExWoSt-Forschungsfeld „Umwandlungen“	10.05.17	/	PSt Pronold

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Bilanzveranstaltung „Stärkung des genossenschaftlichen Wohnens – Strategien und übertragbare Ansätze“	19.06.17	Stärkung des genossenschaftlichen Wohnens	St Adler
Vor-Ort-Termin in Berlin	22.06.17	Modellvorhaben zum nachhaltigen und bezahlbaren Bau von Variowohnungen	St Adler
Start des Ausschreibungsverfahrens "Seriell Bauen"	26.06.17	Pressekonferenz	BMin Dr. Hendricks
Fachveranstaltung „Aktivierung von Innenentwicklungspotenzialen in wachsenden Kommunen“ zum Auftakt des ExWoSt-Forschungsfeldes in Hamburg	27.06.17	Aktivierung von Innenentwicklungspotenzialen in wachsenden Kommunen	St Adler
Regionalkonferenz zum Thema "Akzeptanz für mehr Wohnungsneubau" in Nürnberg	10.07.17	Akzeptanz für mehr Wohnungsneubau	PSt Pronold
Spitzengespräch mit allen Bündnispartnern	17.07.17	/	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
„Netzwerktreffen der lokalen und regionalen Bündnisse“ in Berlin	17.07.17	/	BMin Dr. Hendricks, PSt Pronold, St Adler
Vor-Ort-Termin in Heiligenhaus	20.07.17	Modellvorhaben zum nachhaltigen und bezahlbaren Bau von Variowohnungen	St Adler
Immobilienmesse EXPO REAL München	04. bis 06.10.17	„Wirtschaft macht Wohnen“, „BIM – Wie digital wird die Zukunft?“, Akzeptanz für die Innenentwicklung, Serielles und modulares Bauen, „Die Rolle der Bau- und Immobilienwirtschaft beim Klimaschutz“	PSt Pronold, St Adler

2. An welchen weiteren Veranstaltungen, Sitzungen, Beratungen, Gesprächen, Dienstreisen etc. (ausschließlich jener im Rahmen des „Bündnisses für bezahlbares Wohnen und Bauen“) der Bundeskanzlerin nahmen in der zurückliegenden 18. Legislaturperiode Vertreterinnen oder Vertreter der Immobilien- und Wohnungsbauwirtschaft (etwa der Konzerne Deutsche Wohnen SE, Vonovia SE und LEG Immobilien AG etc.) oder der wohnungswirtschaftlichen Lobbyverbände (wie zum Beispiel BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V., GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e. V., BID Bundesarbeitsgemeinschaft Immobilienwirtschaft Deutschland, Immobilienverband Deutschland IVD Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e. V. und andere) teil (bitte Datum, besprochene Themen und Teilnehmende der entsprechenden Veranstaltungen chronologisch auflisten)?

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Treffen der Bundeskanzlerin mit den bei der Flüchtlingsaufnahme engagierten Verbänden und gesellschaftlichen Gruppen	10.12.15	Aufnahme und Integration von Flüchtlingen	Bundeskanzlerin, ChefBK, StMin Prof. Dr. Braun, StMin Özoğuz, GdW Präsident ZIA-Präsident
Treffen der Bundeskanzlerin mit den bei der Flüchtlingsaufnahme engagierten Verbänden und gesellschaftlichen Gruppen	08.04.16	Aufnahme und Integration von Flüchtlingen	Bundeskanzlerin, ChefBK, StMin Prof. Dr. Braun, StMin Özoğuz, StMin Prof. Grütters GdW Präsident ZIA-Präsident
Treffen der Bundeskanzlerin mit den bei der Flüchtlingsaufnahme engagierten Verbänden und gesellschaftlichen Gruppen	01.07.16	Aufnahme und Integration von Flüchtlingen	Bundeskanzlerin, ChefBK, StMin Prof. Dr. Braun, StMin Özoğuz, GdW Präsident ZIA-Präsident
Treffen der Bundeskanzlerin mit den bei der Flüchtlingsaufnahme engagierten Verbänden und gesellschaftlichen Gruppen	03.11.16	Aufnahme und Integration von Flüchtlingen	Bundeskanzlerin, StMin Özoğuz, StMin Prof. Grütters GdW Präsident ZIA-Präsident
Treffen der Bundeskanzlerin mit den bei der Flüchtlingsaufnahme engagierten Verbänden und gesellschaftlichen Gruppen	05.04.17	Aufnahme und Integration von Flüchtlingen	Bundeskanzlerin, ChefBK, StMin Özoğuz, StMin Prof. Grütters, GdW Präsident ZIA-Vizepräsident

3. An welchen weiteren Veranstaltungen, Sitzungen, Beratungen, Gesprächen, Dienstreisen etc. des Bundeskanzleramts (BKAm) nahmen in der 18. Legislaturperiode Vertreterinnen oder Vertreter der Immobilien- und Wohnungsbauwirtschaft (s. o.) oder der wohnungswirtschaftlichen Lobbyverbände (s. o.) teil (bitte Datum, besprochene Themen und Teilnehmende der entsprechenden Veranstaltungen chronologisch auflisten)?

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Gespräch ChefBK mit ZIA-	24.09.14	Bündnis bezahlbares Bauen und Wohnen; Mietpreisbremse Energiewende BauplanungsR	ChefBK; ZIA Präsident
Gespräch ChefBK mit Vertretern der Bauwirtschaft	14.01.15	Bauwirtschaft allg.	ChefBK; Präsident und Hauptgeschäftsführer des HDB; Präsident und Hauptgeschäftsführer des ZDB
Gespräch ChefBK mit HDB-	17.10.16	Wohnbedarf, Wohnungsbau, Bauwirtschaft	ChefBK; HDB-Präsident
Gespräch ChefBK mit Bundesarchitektenkammer und Architektenkammer des Saarlandes	20.10.16	Bündnis für bezahlbares Wohnen und Bauen; Digitalisierung im Bau; VergabeVO; Energetische Gebäudesanierung	ChefBK; Präsidentin der Bundesarchitektenkammer und Präsident Architektenkammer des Saarlandes
Gespräch ChefBK mit Vertreter/innen der mittelständigen Bauwirtschaft	25.10.16	SOKA Bau; Migration und Integration; ÖPP im Infrastrukturbau Stand beim BauvertragsR; Umweltpolitik	ChefBK; Vertreter/innen der mittelständigen Bauwirtschaft und Zentralverband des Deutschen Baugewerbes
Gespräch ChefBK mit ZIA-	31.1.17	Klimaschutz im Gebäudereich und Mietrecht	ChefBK, ZIA Präsident

4. An welchen weiteren Veranstaltungen, Konferenzen, Sitzungen, Beratungen, Gesprächen, Reisen etc. der Immobilien- und Wohnungsbauwirtschaft (s. o.) oder der entsprechenden Lobbyverbände (s. o.) nahmen die Bundeskanzlerin und/oder Vertreterinnen und Vertreter des Bundeskanzleramts teil (bitte Datum, besprochene Themen und Teilnehmende der entsprechenden Veranstaltungen chronologisch auflisten)?

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Rede ChefBK auf dem Tag der saarländischen Bauwirtschaft 2014	23.07.14	Bauwirtschaft allgemein, Investitionsbedarf, Gebäudesanierung,	ChefBK
Rede ChefBK beim „4. Deutschen Bauwirtschaftstag“ 2015	11.11.15	Bauwirtschaft allgemein; Flüchtlingsunterbringung; Bauplanungsrecht; Energierecht; sozialer Wohnungsbau	ChefBK; Einschlägige Vertreter/innen der Bau- und Gebäudewirtschaft und Politik; Vertreter/innen der mittelständigen Bauwirtschaft und Zentralverband des Deutschen Baugewerbes;
Grußwort ChefBK beim Wohnungsbautag 2016	09.06.16	Flüchtlingsunterbringung und Schaffung bezahlbaren Wohnraums	ChefBK; Einschlägige Vertreter/innen der Bau-, Wohnungs-, Gebäudewirtschaft, des Mieterbundes und Politik;
Rede ChefBK beim „Tag der Wohnungswirtschaft“ 2016	10.11.16	Bauen und Wohnen; demographischer Wandel, Migration und Integration; bezahlbarer Wohnraum, energieeffiziente Gebäude	ChefBK; Einschlägige Vertreter/innen Wohnungswirtschaft;
Rede BK'in beim „Tag der Immobilienwirtschaft 2017“	21.06.17	Stadtentwicklung nachhaltig gestalten – auf Erfolgen aufbauen und gemeinsam zukünftige Herausforderungen angehen	BK'in; Einschlägige Vertreter/innen der Immobilienwirtschaft und Politik;
Chef-BK Teilnahme an Podiumsdiskussion beim „Wohnungsbautag 2017“	22.06.17	u. a. Wohnungsbau, Soziale Wohnraumförderung Städtebauförderung Mietrecht	ChefBK; Politik und Wohnungs-/Bauwirtschaft;

5. An welchen weiteren Veranstaltungen, Sitzungen, Beratungen, Gesprächen, Dienstreisen etc. des Bundesministeriums für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit (BMUB) nahmen in der 18. Legislaturperiode Vertreterinnen oder Vertreter der Immobilien- und Wohnungsbauwirtschaft (s. o.) oder der wohnungswirtschaftlichen Lobbyverbände (s. o.) teil (bitte Datum, besprochene Themen und Teilnehmende der entsprechenden Veranstaltungen chronologisch auflisten)?

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Gespräch mit Bauspitzenverbänden (Hauptverband der Deutschen Bauindustrie + Zentralverband des Deutschen Baugewerbes)	21.01.14	/	BMin Dr. Hendricks, St Flasbarth, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie, Zentralverband des Deutschen Baugewerbes
Gespräch mit Deutscher Mieterbund	04.02.14	/	BMin Dr. Hendricks, Präsident und Direktor des DMB
Gespräch mit Bundesverband freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V.	11.03.14	/	BMin Dr. Hendricks, Präsident, Vizepräsident und Bundesgeschäftsführer des BFW
Antrittsbesuch des Bundesverbandes freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V. (BFW) bei der Ministerin	11.03.14	Antrittsbesuch im BMU(B)	BMin Dr. Hendricks, (Begleitung St Flasbarth)
Immobilienwirtschaftlicher Dialog ¹	12.03.14	/	BMin Dr. Hendricks, Verbandspräsidenten der Wohnungs- und Immobilienbranche, Präsidenten der Kommunalen Spitzenverbände, die Vorsitzende der Bauministerkonferenz und die bau- und wohnungspolitischen Sprecher der Koalitionsfraktionen
Gespräch mit Haus & Grund	21.03.14	/	BMin Dr. Hendricks, Präsident des Haus & Grund e. V.
Gespräch	08.07.14	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, BfW
Gespräch	23.07.14	Bündnis bezahlbare Wohnen und Bauen	St Adler, DV
Gespräch	16.09.14	Wohnungsbau	St Adler, Deutsche Wohnen AG
Gespräch	29.09.14	Mietrecht, Städtebauförderung, Stadtentwicklung	St Adler, GdW
Gespräch	29.10.14	Bündnis für bezahlbares Bauen und Wohnen, Mietpreisbremse, KiQ - Kooperation im Quartier, e-KiQ - energetische Sanierung Kooperation im Quartier, Gebäudeenergie-wende	St Adler, Haus & Grund

¹ Dem Immobilienwirtschaftlichen Dialog des BMUB gehören 21 Spitzenverbände der Immobilienbranche, der Deutsche Mieterbund, drei kommunale Spitzenverbände und die Bauministerkonferenz an.

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Gespräch mit BID	01.11.14	Gesprächsrunde zum Thema Klimaschutzplan im BMU(B)	St Flasbarth, St Adler BID
Gespräch mit BID	05.11.14	/	BMin Dr. Hendricks, BID
Gespräch mit der Wohnungswirtschaft	02.12.14	Klimaaktionsprogramm	St Adler, BfW, IVD, BID; ZIA; Haus u. Grund, GdW,
Gespräch mit ADS (Arbeitsgemeinschaft Deutscher Sanierungs-Entwicklungsträger), Dt. Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft	26.01.15	/	PSt Pronold, ADS, Dt. Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft
Gespräch mit Präsidenten der Bauwirtschaft	25.02.15	allgemeine Lage der Bauwirtschaft, Wohnungsbau, Bündnis f. bezahlbares Wohnen, Baukostensenkungskommission, Zielkonflikt Bau- und Umweltthemen	BMin Dr. Hendricks, IG Bau, Dt. Bauindustrie, ZDB
Aktionsbündnis Klimaschutz, 1. Sitzung	25.03.15	Maßnahmen des Aktionsprogramms Klimaschutz 2020	St Flasbarth Bundesingenieurkammer, Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V., ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e. V., Haus und Grund Deutschland, Bund Deutscher Fertigbau e. V., Verband Privater Bauherren e. V., Immobilienverband Deutschland e. V., aktivplus e. V., Verband Deutscher Architekten- und Ingenieurvereine e. V., Bundesarchitektenkammer e. V., GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.
Gespräch mit Bauverein Breisgau (Baugenossenschaft) und MdB Gernot Erler	19.06.15	Stadtentwicklung/Baugenossenschaften	PSt'in Schwarzelühr-Sutter, Bauverein Breisgau

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Dialogprozess zum Klimaschutzplan 2050 – Auftaktkonferenz	30.6.15	Auftakt des Beteiligungsprozesses, Vorstellung möglicher Pfade zur Erreichung des THG-Minderungsziels für 2030	BMin Dr. Hendricks, St Flasbarth, BPIE-Buildings Performance Institute Europe (Brüssel), Bundesarchitektenkammer, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Haus & Grund Deutschland, VdZ Spitzenverband der Gebäudetechnik, VPB - Verband privater Bauherren e. V., Zentralverband des Deutschen Baugewerbes e. V., ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e. V. und weitere nicht wohnungswirtschaftliche Verbände
Tag der Offenen Tür der Bundesregierung - BMUB	30.08.15	Besuch des Standes des Zentralverbandes Deutsches Baugewerbe	PSt'in Schwarzelühr-Sutter, Zentralverband Deutsches Baugewerbe
Dialogprozess zum Klimaschutzplan 2050 – 1. Verbändeforum	21.09.15	gemeinsame Maßnahmenvorschläge für den Klimaschutzplan	St Flasbarth, Buildings Performance Institute Europe (BPIE), Bundesarchitektenkammer e. V. (BAK), Bundesverband Deutscher Fertigbau e. V. (BDF), Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena) / Allianz für Gebäude-Energie-Effizienz (geea), Deutsche Gesellschaft für Mauerwerks- und Wohnungsbau e. V., GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V. (HDB), Haus & Grund e. V., Immobilienverband Deutschland IVD, Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e. V., VdZ – Forum für Energieeffizienz in der Gebäudetechnik e. V., Verband Privater Bauherren e. V. (VPB), Zentralverband des Deutschen Baugewerbes e. V. (ZDB), Zentralverband des Deutschen Handwerks e. V. (ZDH) und weitere nicht wohnungswirtschaftliche Verbände
Gespräch mit Spitzenverbänden der Wohnungsbauwirtschaft sowie Bauwirtschaft	22.09.15	/	PSt Pronold

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Aktionsbündnis Klimaschutz, 2. Sitzung	23.09.15	Klimaschutz im Verkehr, Klimaschutz in Kommunen; Entwurf des Klimaschutzberichts 2015 der Bundesregierung	St Flasbarth, Immobilienverband Deutschland IVD Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e. V., Verband Deutscher Maschinen- und Anlagenbau - Forum Gebäudetechnik, ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e. V., Verband Privater Bauherren e. V., Verband Deutscher Architekten- und Ingenieurvereine e. V.
Immobilienwirtschaftlicher Dialog	03.11.15	Wohnungsbaufinanzierung, Immobilienpreisentwicklung	PSt Pronold, Vertreter der im Immobilienwirtschaftlichen Dialog vertretenen Verbände
Delegationsreise von Herrn Staatssekretär Adler in den Iran	05.- 10. 11.15	Aufbau bilateraler Austausch DEU-IRN nach Einigung im Nuklearkonflikt insb. in den Bereichen Stadtentwicklung und Wasser	St Adler, Planungsgesellschaft mbH, Eller + Eller Architekten GmbH, Hoffmann Architects, phase eins, Dr. Krekeler Generalplaner GmbH, schneider + schumacher, Gerber Architekten, Nickl & Partner Architekten AG, BAUER Spezialtiefbau GmbH, Bundesarchitektenkammer (BAK), Rainer Schmidt Landschaftsarchitekten + Stadtplaner GmbH, Netzwerk Architektexport (NAX) BUNDESARCHITEKTENKAMMER E. V., Deutscher Städtetag, AS&P - Albert Speer & Partner GmbH, build.ing, BEHZADI+PARTNER ARCHITEKTEN BDA GENERALPLANUNG und weitere nicht wohnungswirtschaftliche Verbände
Gespräch	10.12.15	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, BFW
Gespräch mit neuem IVD-Präsidenten	17.12.15	/	BMin Dr. Hendricks, IVD
Immobilienwirtschaftlicher Dialog	12.04.16	Zukunft Kleinstädte in ländlichen Regionen	PSt Pronold, Vertreter der im Immobilienwirtschaftlichen Dialog vertretenen Verbände

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Aktionsbündnis Klimaschutz, 3. Sitzung	12.04.16	Klimaschutz in der Landwirtschaft, Klimaschutz in der Wirtschaft; Monitoring / Umsetzung der Maßnahmen im Aktionsprogramm	St Flasbarth, Verband Deutscher Maschinen- und Anlagenbau - Forum Gebäudetechnik, Verband Privater Bauherren e. V., Immobilienverband Deutschland e. V. und weitere nicht wohnungswirtschaftliche Verbände
Gespräch	20.04.16	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, Haus & Grund
BMin Dr. Hendricks Delegationsreise nach Japan	13.-20.05.16	/	BMin Dr. Hendricks, Knauf Insulation GmbH, Knauf Gips KG, Max Bögl Firmengruppe, Bundesverband Deutscher Fertigbau e. V., Evonik Resource Efficiency GmbH, Schwörer Bau Kompetenznetzwerkdezentrale
Gespräch	01.06.16	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, Deutsche Wohnen AG
Kurzgespräch	21.06.16	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, LEG Immobilien
Gespräch	01.08.16	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, Deutsche Wohnen AG
Gespräch mit Hauptverband Dt. Bauindustrie	05.09.16	Digitalisierung: Gesamtkonzept der Bundesregierung, Umsetzung der Handlungsempfehlungen der Reformkommission und der geplanten Maßnahmen im BMUB, Wohnungsbau: Stand „Monitoring“ der Expertenkommission, Bauvertragsrecht, Stand Musterbauordnung / Sichere Bauprodukte, weitere Begleitung der Mantelverordnung	BMin Dr. Hendricks, Dt. Bauindustrie
Telefonat mit dem GdW	14.09.16	Blockchain	PSt'in Schwarzelühr-Sutter, GdW

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Verbändeanhörung zum Klimaschutzplan 2050	27.09.16	/	St Flasbarth, BPIE-Buildings Performance Institute Europe (Brüssel), BTGA - Bundesindustrieverband Technische Gebäudeausrüstung, Bund Deutscher Architekten, BID, Bundesarchitektenkammer e. V. (BAK), Bundesindustrieverband Deutschland Haus-, Energie- und Umwelttechnik e. V., Bundesingenieurkammer e. V., Bundesverband Baustoffe - Steine und Erden e. V., Bundesverband Deutscher Fertigbau e. V. (BDF), BFW, Bundesvereinigung Bauwirtschaft, Dachverband Deutscher Immobilienverwalter, Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena), Deutsche Gesellschaft für Mauerwerks- und Wohnungsbau e. V., Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V., Fachverband Gebäude-Klima e. V., Forum für Energieeffizienz in der Gebäudetechnik e. V., GdW, Haus & Grund, IVD, Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e. V., Verband Wohneigentum e. V., Zentralverband des Deutschen Baugewerbes e. V., Zentralverband des Deutschen Handwerks e. V. (ZDH), ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e. V. und weitere nicht wohnungswirtschaftliche Verbände
Gespräch mit VIVAWEST Wohnen GmbH	27.10.16	wohnungswirtschaftliche Fragen	BMin Dr. Hendricks, VIVAWEST Wohnen GmbH
Gespräch	01.11.16	Klimaschutzplan	St Adler, BID
Aktionsbündnis Klimaschutz, 4. Sitzung	24.11.16	Klimaschutzbericht 2016 der Bundesregierung, Klimaschutz in Klein- und Mittelständischen Unternehmen und des Handwerks	St Flasbarth, Fachverband Einblasdämmung e. V., GIH Gebäudeenergieberater Ingenieure Handwerker – Bundesverband, TGA-Repräsentanz Berlin, VdZ Spitzenverband der Gebäudetechnik, Verband Deutscher Maschinen- und Anlagenbau - Forum Gebäudetechnik

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Gespräch mit Verbänden der Immobilienwirtschaft	28.11.16	/	BMin Dr. Hendricks, Verbänden der Immobilienwirtschaft
Gespräch	13.01.17	Innenentwicklungsmaßnahmegebiet, Erörterung der beiden Kernempfehlungen des Bilanzberichts der DV-Arbeitsgruppe „Energie, Immobilien und Stadtentwicklung“	St Adler, DV
Fachgespräch mit der Baugenossenschaft Hardtwaldsiedlung Karlsruhe e.G.	01.02.17	Zukunft der Wohnraumförderung	PSt'in Schwarzelühr-Sutter, Baugenossenschaft Hardtwaldsiedlung Karlsruhe e.G.
Fachgespräch mit „Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugenossenschaft“ und MdB Christian Lange	02.02.17	Stadtentwicklung	PSt'in Schwarzelühr-Sutter, Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugenossenschaft
Gespräch mit Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau + Raumordnung e. V.	08.02.17	/	BMin Dr. Hendricks, DV
Dialogprozess zum Klimaschutzplan 2050 – Abschlusskonferenz	16.02.17	Klimaschutzplan / Beteiligungsprozess	BMin Dr. Hendricks, Bundesarchitektenkammer, Bundesverband Baustoffe - Steine und Erden e. V., GdW, Haus & Grund, Verband Privater Bauherren e. V., ZIA, Zentralverband Deutsches Baugewerbe und weitere nicht wohnungswirtschaftliche Verbände
Gespräch	13.03.17	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, DDIV
Gespräch	16.03.17	Bündnis für bezahlbares Bauen und Wohnen	St Adler, VPB
Aktionsbündnis Klimaschutz, 5. Sitzung	27.04.17	Klimaschutz in der Industrie, Klimaschutz im Gebäudebereich, Klimaschutz in Gewerbeimmobilien	St Flasbarth, IVD, ZIA, Bundesarchitektenkammer e. V., GdW und weitere nicht wohnungswirtschaftliche Verbände
Immobilienwirtschaftlicher Dialog	17.05.17	Perspektiven einer zukunftsfähigen Wohnungspolitik	PSt Pronold, Vertreter der im Immobilienwirtschaftlichen Dialog vertretenen Verbände
Fachgespräch „Leitlinien und Handlungsempfehlungen für mehr Umweltgerechtigkeit“	16.06.17	Umsetzung der Beschlüsse zum Thema Umweltgerechtigkeit der 86. und 87. UMK	St Flasbarth, GdW
Auftaktveranstaltung des Dialogforums „Wirtschaft macht Klimaschutz“	30.06.17	Auftaktveranstaltung des Dialogforums „Wirtschaft macht Klimaschutz“	BMin Dr. Hendricks, Vonovia, Zentraler Immobilien Ausschuss e. V.
Tag der Offenen Tür der Bundesregierung - BMUB	26.08.17	Besuch des Standes des Zentralverbandes Deutsches Baugewerbe	PSt'in Schwarzelühr-Sutter, Zentralverbandes Deutsches Baugewerbe
Gespräch	07.09.17	Immobilien Gipfel	St Adler, IVD

6. An welchen weiteren Veranstaltungen, Konferenzen, Sitzungen, Beratungen, Gesprächen, Reisen etc. der Immobilien- und Wohnungsbauwirtschaft (s. o.) oder der entsprechenden Lobbyverbände (s. o.) nahmen die Bundesministerin für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit, Dr. Barbara Henrichs, oder Vertreterinnen und Vertreter des BMUB teil (bitte Datum, besprochene Themen und Teilnehmende der entsprechenden Veranstaltungen chronologisch auflisten)?

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.	25.02.14	30 min. Vortrag über die bau- und umweltpolitischen Inhalte der Koalitions-Vereinbarungen und die bau- und umweltpolitischen Schwerpunkte des neu formierten Bundesministeriums – mit anschl. Diskussion	St Flasbarth
Deutscher Immobilienkongress 2014	08.05.14	Grußwort Abendveranstaltung	St Adler, BfW
90. Jubiläum Gewoba Blick in die Zukunft - Stadt 2050	13.05.14	Rede	St Adler, degewo, GdW
Tag der Immobilienwirtschaft des ZIA	14.05.14	Eröffnungsrede	BMin Dr. Hendricks
Sommerfest der Bauindustrie	22.05.14	Eröffnungsrede	BMin Dr. Hendricks
IVD Deutschen Immobilientag 2014	12.06.14	Grußwort	St Adler, IVD
Übergabe BID-Vorsitz	17.06.14	Grußwort	St Adler, BID, ZIA, IVD, GdW, BfW, vdp, DDIV, bsi
Investorenkonferenz des BFW Berlin/Brandenburg mit ZIA	28.08.14	Rede	St Adler, ZIA/BFW
Wohnungsbautag 2014	10.09.14	Hauptrede	BMin Dr. Hendricks
Jahrestagung DV 2014 Beteiligung - Bündelung - Balance Anspruch und Wirklichkeit integrierter Quartiersentwicklung	02.10.14	Rede	St Adler, DV
90. Jahre GdW	20.11.14	Übergabe Stipendien	PSt Pronold
GdW, Adventsfeier	02.12.14	Teilnahme	PSt Pronold
Abendveranstaltung des GdW	02.12.14	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, GdW

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Gesprächskreis Wohnungswirtschaft und Stadtentwicklung	10.12.14	Stadtentwicklungspolitik und Städtebauförderung / Bündnis für bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, GdW Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung, GEWOBA, VNW, DST,
Fertighaus Welt Wuppertal	19.12.14	Besuch mit Gespräch	St Adler, Bundesverband Deutscher Fertigbau
Veranstaltung GdW, Hauptverband der deutschen Bauindustrie etc.	15.01.15	Impulsreferat	PSt Pronold
Messe BAU 2015	19.01.15	Eröffnung der Messe	BMin Dr. Hendricks
Veranstaltung mit IG Bau, Städtetag etc.	30.01.15	Hintergrundgespräch	PSt Pronold
ZIA Präsidiumssitzung	04.02.15	Kurze Teilnahme	St Adler, ZIA
Empfang Bayerischen Eigenheimer	12.02.15	Hauptredner	PSt Pronold
GdW und VKU Veranstaltung	16.03.15	Keynote	PSt Pronold
BfW Neubauforum	19.03.15	Grußwort	St Adler, BfW
Verbändebündnis Wohnungsbau	23.04.15	Hauptrede	BMin Dr. Hendricks
22. Handelsblatt Jahrestagung Immobilienwirtschaft	27.04.15	Keynote	PSt Pronold
BVI-Abendveranstaltung zum Deutschen Immobilienkongress	07.05.15	Teilnahme	PSt Pronold
Deutscher Immobilienkongress 2015	07.05.15	Grußwort Abendveranstaltung	St Adler, BfW
Tag der Deutschen Bauindustrie	21.05.15	Hauptrede	BMin Dr. Hendricks
Degewo, Veranstaltung	10.06.15	Teilnahme	PSt Pronold
IVD – Deutscher Immobilientag	11.06.15	Grußwort	BMin Dr. Hendricks
Tag der Immobilienwirtschaft des ZIA	11.06.15	Eröffnungsrede	BMin Dr. Hendricks
Festakt zum 100-jährigen Jubiläum Haus & Grund	13.06.15	Grußwort	St Adler, Haus & Grund
BID Veranstaltung	23.06.15	Rede	PSt Pronold
GdW-Preisverleihung	01.07.15	Übergabe Preis	PSt Pronold

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Bund Deutscher Architekten-Tag	04.07.15	Grußwort	BMin Dr. Hendricks
Gespräch	09.07.15	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, GEWOBAU Erlangen
Gespräch	06.08.15	Dachaufstockung	St Adler, GEWOBAU Erlangen
ImmoLounge des BfW Nord	10.09.15	Gastrede	St Adler, BfW Nord
Elbphilharmonie-Besichtigung	11.09.15	/	St Adler, BfW Nord
Gespräch mit BID im Rahmen Besuch der Expo Real in München	05.10.15	Rundgang	PSt Pronold
GdW Veranstaltung, Deutscher Bauherrenpreis	10.11.15	Grußwort und Preisübergabe	PSt Pronold
GdW, Tag der Wohnungswirtschaft	11.11.15	Podiumsgespräch/ Urkundenübergabe	PSt Pronold
Parlamentarischer Jahresempfang des IVD	24.11.15	Podiumsdiskussion: Welche Auswirkungen hat die US-Präsidentenwahl auf den Deutschen Immobilienmarkt?	St Adler, IVD
Gesprächskreis Wohnungswirtschaft und Stadtentwicklung des GdW	09.12.15	Gespräch	St Adler, GdW
Gespräch	15.12.15	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, IVD
BID-Jahresempfang	13.01.16	Teilnahme	PSt Pronold
BID-Jahresempfang	13.01.16	Grußwort	BMin Dr. Hendricks
Jahresempfang BID Bundesarbeitsgemeinschaft Immobilienwirtschaft Deutschland	13.01.16	/	St Adler, BID
Handelsimmobilienkongress	26.01.16	Keynote	PSt Pronold
GdW Workshop	26.01.16	Grußwort	PSt Pronold
ZIA, Pressekonferenz	16.02.16	Übergabe Frühjahrsgutachten	PSt Pronold
BfW Veranstaltung	28.04.16	Teilnahme	PSt Pronold
Deutscher Immobilienkongress 2016	28.04.16	Grußwort Abendveranstaltung	St Adler, BfW
Deutscher Immobilienverwalter Kongress 2016	12.05.16	Podiumsgespräch	PSt Pronold

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Tag der Immobilienwirtschaft des ZIA	08.06.16	Eröffnungsrede	BMin Dr. Hendricks
8. Wohnungsbautag 2016	09.06.16	Eröffnungsrede	BMin Dr. Hendricks
Übergabe BID-Vorsitz	20.06.16	Rede	St Adler, BID, ZIA, VDI, GdW, BfW, vdp, DDIV, Haus & Grund
GdW, Preis Soziale Stadt	22.06.16	Grußwort und Preis- übergabe	PSt Pronold
Parlamentarischer Abend Bündnis für Wohnen NRW	05.09.16	Rede und Diskussionsrunde	PSt Pronold
Empfang anlässlich Verabschiedung des Ehrenpräsidenten von Haus & Grund	28.09.16	Grußwort	St Adler, Haus & Grund
BID, Gespräch im Rahmen des Besuchs der Expo Real in München	04.10.16	Rundgang Messe	PSt Pronold
Berliner Immobilienkonferenz	02.11.16	Impulsvortrag	St Adler, ZIA
Baugewerbetag	09.11.16	Eröffnungsrede	BMin Dr. Hendricks
Gespräch	29.11.16	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, LEG Immobilien AG
Gesprächskreis Wohnungswirtschaft & Stadtentwicklung	07.12.16	Gespräch zu: Novellierung des Planungsrechts, Liegenschaftspolitik, Unterkunft für Flüchtlinge, Evaluation Stadtumbauprogramm.	St Adler, GdW, Vonovia SE, DOGEWO 21 Dortmunder Gesellschaft für Wohnen mbH, Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V., VdWg Verband der Wohnungsgenossenschaften Sachsen-Anhalt e. V., GEWOBA Aktiengesellschaft Wohnen und Bauen, DST
GdW, Weihnachtsfeier	13.12.16	Teilnahme	PSt Pronold

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Messe BAU 2017	16.01.17	Eröffnung	BMin Dr. Hendricks
Neujahrempfang ZIA / BVLEG mit Preisverleihung LEG-Preis 2016	19.01.17	Grußwort	St Adler, ZIA BVLEG
1. Deutscher Wohneigentumstag	24.01.17	Grußrede zu Soziale Eigentumsförderung	St Adler, IVD, VPB
BID-Jahresempfang	25.01.17	Grußwort	BMin Dr. Hendricks
BID-Jahresempfang	25.01.17	Teilnahme	PSt Pronold
Jahresempfang der deutschen Genossenschaften von GdW und DGRV	14.02.17	/	St Adler, GdW und DGRV
Veranstaltung	27.02.17	bezahlbares Wohnen und Bauen	St Adler, IVD
ImmoLounge BFW Hessen/ RP / Saarland „Wohnen in der Metropolregion Rhein-Main“	27.04.17	Vortrag	St Adler, BFW Hessen/ RP / Saarland
Deutscher Immobilienkongress 2017	17.05.17	Grußwort Abendveranstaltung	St Adler, BfW
Deutscher Mietertag	09.06.17	Grußwort	St Adler, Deutscher Mieterbund
Präsidium des Deutschen Mieterbundes	12.06.17	Gespräch	PSt Pronold
GdW, Preisverleihung Integrationspreis im Rahmen des Preises soziale Stadt	13.06.17	Preisübergabe	PSt Pronold
Tag der Immobilienwirtschaft des ZIA	21.06.17	Eröffnungsrede	BMin Dr. Hendricks
Richtfest der Vonovia SE	07.07.17	/	BMin Dr. Hendricks
Bayerischer Immobilienkongress	13.07.17	Rede	PSt Pronold
1. ZIA Energiekongress der Immobilienwirtschaft	13.09.17	Rede	St Adler, ZIA
BID, Gespräch im Rahmen des Besuchs der Expo Real in München	04.10.17	Rundgang Messe	PSt Pronold
Panelteilnahme im Rahmen der BID Standeröffnung Expo Real 2017	05.10.17	„Deutschland nach der Wahl – Was kommt beim Mietrecht und in der Baupolitik auf die Branche zu“	St Adler, ZIA, VDI, GdW, BfW, DDIV, Deutsche Wohnen
ZIA EXPO Real Dinner	05.10.17	Rede	St Adler, ZIA
EXPO Real Bündnis-Veranstaltung/Frageunde: Serielles Bauen	05.10.17	/	St Adler, GdW, HDB, BAK

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
GdW, Verleihung Stipendien	15.11.17	Preisübergabe	PSt Pronold
GdW, Galaabend	15.11.17	Teilnahme	PSt Pronold
ZIA, RECON Real Estate Convergence Berlin	08.03.18	Diskussionsrunde	PSt Pronold

7. An welchen weiteren Veranstaltungen, Sitzungen, Beratungen, Gesprächen, Dienstreisen etc. des Bundesministeriums der Justiz und für Verbraucherschutz (BMJV) nahmen in der 18. Legislaturperiode Vertreterinnen oder Vertreter der Immobilien- und Wohnungsbauwirtschaft (s. o.) oder der wohnungswirtschaftlichen Lobbyverbände (s. o.) teil (bitte Datum, besprochene Themen und Teilnehmende der entsprechenden Veranstaltungen chronologisch auflisten)?

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Gespräch	24.02.16	Bauvertragsrecht	BM Maas, St Billen, PSt Kelber Bauherren-Schutzbund e. V., Bund Deutscher Architekten, Zentralverband des Deutschen Handwerks, Bundesverband Deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie, Verband privater Bauherren, Bundesingenieurkammer, Bundesarchitektenkammer, Zentralverband des Deutschen Baugewerbes, Haus- und Grund Deutschland, Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen, Bund Deutscher Baumeister, Architekten und Ingenieure, VERBAND BERATENDER INGENIEURE, IG Bau-Agrar-Umwelt
Gespräch	12.07.16	Mietrecht, Bauvertragsrecht, Private Eigentümer als Verbraucher, Flüchtlinge als Mieter	BM Maas, St Billen, Haus und Grund
Gespräch	10.06.14	Mietrecht	BM Maas, St Billen, Immobilienscout 24
Gespräch	27.05.14	Aktuelle Themen der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft	St Billen, Wohnen im Eigentum, Bauherrenschutzverband, Verband Wohneigentum
Gespräch	02.09.14	Mietrecht	St Billen, Deutsche Wohnen AG
Gespräch	10.09.14	Antrittsbesuch des ZIA Präsidenten	St Billen, ZIA

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Gespräch	30.09.14	Mietrecht	St Billen, BFW
Gespräch	09.10.14	Genossenschaftsrecht, Mietrecht	St Billen, GdW
Gespräch	25.11.15	Bauvertragsrecht	St Billen, HDB, ZDB
Gespräch	03.12.15	Mietrecht	St Billen, PSt Kelber, GdW
Gespräch	04.12.15	Mietrecht	St Billen, PSt Kelber, BFW
Gespräch	14.12.15	Bau trägervertragsrecht	St Billen, BFW
Gespräch	19.04.16	Schlichtungsstelle Miete	St Billen GdW, Haus und Grund, Deutscher Mieterbund
Gespräch	21.09.16	Mietrecht	St Billen, GdW, Deutscher Mieterbund
Gespräch	20.10.16	Mietrecht	St Billen, GdW, Deutscher Mieterbund
Gespräch	07.11.16	Antrittsbesuch des HDB Präsidenten, Bau- vertragsrecht	St Billen, HDB
Gespräch	28.11.16	Mietrecht	St Billen, ZIA
Gespräch	13.10.16	Genossenschaftsrecht	Stn Wirtz, DGRV, GdW-Verband der Wohnungsgenossenschaften

8. An welchen weiteren Veranstaltungen, Konferenzen, Sitzungen, Beratungen, Gesprächen, Reisen etc. der Immobilien- und Wohnungsbauwirtschaft (s. o.) oder der entsprechenden Lobbyverbände (s. o.) nahmen der Bundesminister der Justiz und für Verbraucherschutz, Heiko Maas, oder Vertreterinnen und Vertreter des BMJV teil (bitte Datum, besprochene Themen und Teilnehmende der entsprechenden Veranstaltungen chronologisch auflisten)?

Veranstaltung, Konferenz, Sitzung, Beratung, Gespräch, Dienstreise, etc.	Datum	Hauptthema	Teilnehmende
Gespräch mit GdW	05.03.14	Mietrechtsänderung, Genossenschaftsrecht	PSt Kelber
Gespräch mit BfW	18.03.14	Aktuelle Themen der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft	PSt Kelber
Jahresversammlung Ring Deutscher Makler	17.05.14	Bestellerprinzip für Makler	BM Maas
Gespräch mit IVD	20.05.14	Bestellerprinzip	PSt Kelber
Deutscher Immobilientag (DIT)	12.06.14	Mietpreisbremse, Bestellerprinzip	PSt Kelber
Gespräch mit ZIA	31.07.14	Mietrechts-novellierung, Modernisierung	PSt Kelber
Parlamentarischer Abend der Bundesarbeitsgemeinschaft Immobilienwirtschaft Deutschland (BID)	26.11.14	Mietpreisbremse	PSt Kelber
Übergabe des BID-Vorsitzes vom IVD an GdW	23.06.15	Mietrecht, Bauvertragsrecht	St Billen
Tag der Wohnungswirtschaft des GdW	11.11.15	Mietrecht, Flüchtlingssituation	BM Maas
Gespräch mit GdW	03.12.15	Zweites Mietrechtsnovellierungsgesetz	PSt Kelber St Billen
Jahresempfang der Bundesarbeitsgemeinschaft Immobilienwirtschaft	13.01.16	Teilnahme	St Billen
Neujahrsempfang Ring Deutscher Makler 2016	16.01.16	Aktuelle politische Lage	BM Maas
Gespräch mit BfW	11.04.16	Allgemeiner Austausch	PSt Kelber
Veranstaltung RAG Montan Immobilien GmbH	15.07.16	Aktuelle politische Lage, Bergbau	BM Maas
Neujahrsempfang Ring Deutscher Makler 2017	14.01.17	Aktuelle politische Lage	BM Maas
GdW Sommerfest	07.09.17	Teilnahme	St Billen
Neujahrsempfang Ring Deutscher Makler 2018	13.01.18	Rückblick 18. LP	BM Maas

9. Welche Formulierungshilfen, Textbausteine oder andere Expertisen der Immobilien- und Wohnungsbauwirtschaft oder der wohnungswirtschaftlichen Lobbyverbände (s. o.) sind bei folgenden Gesetzen gegebenenfalls direkt in Gesetzentwürfe übernommen oder als Grundlage für Gesetzentwürfe genommen worden:
- a) bei der Erarbeitung des Gesetzentwurfs der Bundesregierung „zur Reform des Wohngeldrechts und zur Änderung des Wohnraumförderungsgesetzes (WoGRefG)“,
 - b) bei der Erarbeitung des Gesetzentwurfs der Bundesregierung „zur Dämpfung des Mietanstiegs auf angespannten Wohnungsmärkten und zur Stärkung des Bestellerprinzips bei der Wohnungsvermittlung (Mietrechtsnovellierungsgesetz – MietNovG)“, der sogenannten Mietpreisbremse,
 - c) bei der Erarbeitung des Referentenentwurfs des Bundesministeriums der Justiz und für Verbraucherschutz eines „Gesetzes zur weiteren Novellierung mietrechtlicher Vorschriften“ (Zweites Mietrechtsnovellierungsgesetz – 2. MietNovG) vom 11. April 2016,
 - d) bei der Erarbeitung des Gesetzentwurfs der Bundesregierung „zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt“?

Die Verbände der Immobilien- und Wohnungswirtschaft sind im Gesetzgebungsverfahren ebenso wie andere Interessenverbände nach der Vorgabe der Gemeinsamen Geschäftsordnung der Bundesministerien beteiligt worden.

10. Wann wurden die Referentenentwürfe der in Frage 9 genannten Gesetzesvorhaben zur Abstimmung an weitere Bundesministerien sowie das Bundeskanzleramt übersandt, und wann wurden die Gesetzentwürfe jeweils im Kabinett verabschiedet?

Gesetzesvorhaben	Übermittlung Referentenentwurf	Verabschiedung Kabinett
Wohngeldgesetz und Wohnraumförderungsgesetz	18.12.2014	18.03.2015
Mietnovellierungsgesetz	18.03.2014	01.10.2014
Zweites Mietnovellierungsgesetz	11.04.2016	nicht verabschiedet
Gesetzes zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt	21.04.2016	30.11.2016

11. Welche Positionspapiere oder Stellungnahmen haben das BKAm, das BMUB und das BMJV von Wohnungsbau- oder Immobilienunternehmen (zuzüglich Tochterunternehmen) sowie von den wohnungswirtschaftlichen Lobbyverbänden angefordert (bitte nach Datum, Titel der Papiere oder Stellungnahmen sowie Kontext der Anforderung auflisten)?

Die Verbände der Immobilien- und Wohnungswirtschaft sind im Gesetzgebungsverfahren ebenso wie andere Interessenverbände nach der Vorgabe der Gemeinsamen Geschäftsordnung der Bundesministerien beteiligt worden. Darüber hinaus erfolgten folgende Anforderungen:

Ressort	Angefordertes Positionspapier/Stellungnahme	Datum	Kontext der Anforderung
BMJV	Antwort Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V. (GdW)	06.05.15	Fragebogen: Rechtsschutzstand bei Anordnungen nach § 1 Abs. 3 , Abs. 4 VOB
	Antwort Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V. (BFW)	19.05.15	Fragebogen: Rechtsschutzstand bei Anordnungen nach § 1 Abs. 3 , Abs. 4 VOB
	Gemeinsame Antwort des Zentralverbandes des Deutschen Baugewerbes e. V. (ZDB) und des Hauptverbandes der Deutschen Bauindustrie e. V. (HDB)	13.05.15	Fragebogen: Rechtsschutzstand bei Anordnungen nach § 1 Abs. 3 , Abs. 4 VOB
BMUB	Stellungnahme des GdW vom 5. Mai 2017 im Rahmen der Akteursbefragung zum Thema Umweltgerechtigkeit: Bitte um Anregungen und Impulse zur Festlegung prioritärer Themen und Handlungsfelder sowie Handlungsempfehlungen	10.04.17	Umsetzung der Beschlüsse zum Thema Umweltgerechtigkeit der 86. und 87. UMK, unter Beteiligung der Länder sowie aller relevanten Akteure Leitlinien zur konkreten Umsetzung von mehr Umweltgerechtigkeit zu erarbeiten.

12. An wie viele Vertreterinnen und Vertreter der Wohnungsbau- oder Immobilienunternehmen oder den wohnungswirtschaftlichen Lobbyverbänden wurden in der vergangenen 18. Legislaturperiode namentliche Hausausweise oder vergleichbare Zugangsberechtigungen für Bundesministerien vergeben (bitte nach Anzahl der Vertreterinnen und Vertreter, Unternehmen bzw. Verbänden sowie Bundesministerium auflisten)?

Im BMUB wurden in der 18. Legislaturperiode an 3 Personen des Deutschen Verbandes für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V. Hausausweise vergeben. Im BKAm, im Bundesministerium für Arbeit und Soziales (BMAS) oder im BMJV wurden keine Hausausweise oder vergleichbare Zugangsberechtigungen vergeben.

13. Wie viele Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Wohnungsbau- und Immobilienwirtschaft (zuzüglich Tochterunternehmen) oder der wohnungswirtschaftlichen Lobbyverbände (s. o.) arbeiteten in der 18. Legislaturperiode als Beschäftigte, Projektbeauftragte oder als Nutzerinnen und Nutzer von Räumlichkeiten in Räumen im BKAm, im BMUB, im Bundesministerium für Arbeit und Soziales (BMAS) oder im BMJV?
- a) Wie viele und welche dieser Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter waren an Beratungen der in Frage 9 genannten Gesetzesvorhaben oder dem Verfassen desselben durch Entwürfe, Formulierungsvorschläge, Textbausteine von Beginn der 18. Legislaturperiode bis zur Veröffentlichung des Gesetzes beteiligt?
- b) Von welcher Seite wurden sie während ihrer Arbeit in den Bundesministerien bzw. dem Bundeskanzleramt bezahlt?

Die Fragen 13 bis 13b werden zusammen beantwortet.

Es arbeiteten keine Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Wohnungsbau- und Immobilienwirtschaft oder der wohnungswirtschaftlichen Lobbyverbände in der 18. Legislaturperiode als Beschäftigte, Projektbeauftragte oder als Nutzerinnen und Nutzer von Räumlichkeiten in Räumen im BKAm, im BMUB, im BMAS oder im BMJV.

14. Wie viele ehemalige Vertreterinnen und Vertreter, Mitarbeiterinnen oder Mitarbeiter der Wohnungsbau- und Immobilienwirtschaft oder ihrer Lobbyverbände waren im Verlauf der 18. Legislaturperiode nach Kenntnis der Bundesregierung im BKAm, dem BMUB oder dem BMJV beschäftigt oder als Staatssekretärinnen und Staatssekretäre oder Bundesministerinnen und Bundesminister tätig?

Eine Überprüfung aller Vorbeschäftigungen aller Mitarbeiter der genannten Ressorts und deren Bezug zur Wohnungsbau- und Immobilienwirtschaft oder ihrer Lobbyverbände ist mit vertretbarem Aufwand nicht leistbar. Daher wurde die Recherche auf die Ebene Abteilungsleiter oder höher beschränkt.

Es waren keine ehemaligen Vertreterinnen und Vertreter, Mitarbeiterinnen oder Mitarbeiter der Wohnungsbau- und Immobilienwirtschaft oder ihrer Lobbyverbände im Verlauf der 18. Legislaturperiode im BKAm, dem BMUB oder dem BMJV beschäftigt.

15. Welche aktuellen oder ehemaligen Staatssekretärinnen oder Staatssekretäre oder Bundesministerinnen oder Bundesminister und wie viele aktuelle oder ehemalige Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des BKAm, des BMUB oder des BMJV waren nach Kenntnis der Bundesregierung in der 18. Legislaturperiode bei den oben aufgeführten Unternehmen und Verbänden beschäftigt?

Informationen über Beschäftigungen ehemaliger Staatssekretärinnen oder Staatssekretäre oder Ministerinnen oder Minister sowie ehemaliger Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der genannten Ressorts liegen der Bundesregierung nicht vor.

Eine Überprüfung der Vorbeschäftigungen aller in der 18. Legislaturperiode eingestellter Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und eine Überprüfung aller Nebentätigkeiten in der 18. Legislaturperiode aller angestellten Mitarbeiter der genannten Ressorts und deren Bezug zur Wohnungsbau- und Immobilienwirtschaft oder ihrer Lobbyverbände ist mit vertretbarem Aufwand nicht leistbar. Daher wurde die

Recherche auf die Ebene Abteilungsleiter oder höher beschränkt. Anzeigepflichtige Nebentätigkeiten von Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, welche zu Interessenkonflikten in der fachlichen Arbeit führen, werden prinzipiell abgelehnt.

Es waren keine aktuellen Staatssekretärinnen oder Staatssekretäre oder Ministerinnen oder Minister oder Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des BKAm, des BMUB oder des BMJV in der 18. Legislaturperiode bei Unternehmen der Wohnungsbau- und Immobilienwirtschaft oder ihrer Lobbyverbände beschäftigt.

